

УТВЕРЖДЕНО:

приказом ООО «Интерьер» №3 от 25.03.2026 г.

План организационно-технических мероприятий по подготовке к ОЗП 2026-2027 г.г. МКД с.Новобатурино

1. Анализ прохождения отопительных периодов

№ п.п.	Наименование показателей	2023-2024	2024-2025	2025-2026
1.1	Аварийные ситуации	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют
1.2	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования	в штатном режиме	в штатном режиме	в штатном режиме

2. Организационные мероприятия

№ п.п.	Наименование показателей	Срок	Ответственный	Примечание
2.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 в теплоснабжающей организации	до 01.04.2026	Стуров Ю.А.	
2.2	приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2026-2027 гг.	до 01.08.2026	Стуров Ю.А.	
2.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2026	Стуров Ю.А.	
2.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 01.08.2026	Стуров Ю.А.	
2.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 01.08.2026	Стуров Ю.А.	

2.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду 2026-2027 гг..	до 01.08.2026	Стуров Ю.А.	
2.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду.	до 01.08.2026	Стуров Ю.А.	

3. Технические мероприятия

№ п.п.	Наименование мероприятия	Финансирование работ из бюджета района, тыс.руб.	Финансирование работ за счёт средств предприятия, тыс.руб.	Ответственный за исполнение,	Сроки выполнения работ
3.1	Промывка и гидравлические испытания системы отопления (ул.Центральная, дд.7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20)	-	130,00	Стуров Ю.А.	до 01.08.2026
3.2	Ревизия окон, дверей, подвального помещения (ул.Центральная, дд.7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20)	-	13,00	Стуров Ю.А.	до 01.08.2026
3.3	Ревизия отопительной системы (радиаторы, задвижки, краны) (ул.Центральная, дд.7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20)	-	13,00	Стуров Ю.А.	до 01.08.2026
3.4	Очистка от мусора подвальных и других технических помещений (ул.Центральная, дд.7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20)	-	13,00	Стуров Ю.А.	до 01.08.2026

Директор ООО «Интерьер»



Ю.А.Стуров

Согласовано с представителем РСО:



АО "ЧЕЛЯБКОММУНЭНЕРГО"

Юридический/ почтовый адрес: 454112, г. Челябинск, проспект Победы, 290 офис 710

Тел.: 8-(351) 729-90-10 т/ф., 239-06-96 e-mail: chelcomen@yandex.ru

ИНН 7451194577 КПП 744801001 БИК 047501779

р/с 40702810500140005004 ПАО "ЧЕЛЯБИНВЕСТБАНК" г. Челябинск к/с 30101810400000000779

№ 16-390
от 20.03.2026

Директору ООО «Интерьер»

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027гг согласовывается в части, касающейся подготовки оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения.

Напоминаем, что в соответствии с «Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду», утвержденными приказом Минэнерго России от 13.11.2024 №2234 (далее-Правил) план должен содержать организационные и технические мероприятия, предусмотренные пунктами 11 Правил.

Режим работы котельных с.Каратабан ул.Солнечная и п.Новобатурино ул.Центральная,2Б сезонный, подготовка систем теплоснабжения проводится в межотопительный период, синхронизация сроков отключения горячего водоснабжения не требуется.

Генеральный директор

В.В. Дендеберя

Ходырева Е.Б.
89220136071