

ООО «Интерьер»
Годовой отчет за 2021 год
г. Коркино ул. 9 Января д.48

Жилая площадь, м2	6156,1
Начислено	1 236 710,36
Оплачено	1 189 207,11
Долг	321 161,03
Расходы	
Наименование	Сумма в руб.
ОДН электроэнергия	155158,1
ОДН водоснабжение	120482,3
ОДН водоотведение	5908,6
ТО газа	21789,4
Итого:	303338,4
Приобретение и ремонт инструмента	4750
Содержание, ТО и ремонт автомобиля, ГСМ	8300
Содержание аварийной бригады	14400
ТО систем водоснабжения ХВС	24000
ТО горячего водоснабжения и бойлеров	28000
ТО щитов	24000
Опрессовка и гидравлические испытания (подготовка к отопительному сезону)	16000
Сезонные осмотры МКД, обследование мягкой кровли и тех.подполья, обследование подвалов	6000
Осмотр канализационных колодцев, вызов водоканала, обработка подвалов после затопления	11500
Переписывание и передача показаний общедомовых счётчиков ресурсоснабжающей организации	6000
Ведение документации по капитальному ремонту за 12 месяцев (сверка, квитанции)	7387,32
Контроль качества проверки ВДГО	4000
Замена ламп накаливания, патронов, выключателей, розеток (в подъездах, подвалах, уличное освещение)	3970
Инвентарь дворнику и техничке	2546
Субботник	4800
Покос травы	42 179,40
Уборка территории (аренда трактора)	4000
Уборка снега, наледи	4500
Уличный полив, установка счетчика СГВ 15	5 113,44
Покраска лавочек возле подъезда	979,05
Монтаж навесного замка на чердак (подъезд № 1, 2)	890
Пробивка канализационного выпуска и обработка подвала хлорной известью	3920
Обследование кровли	500
Замена 2-х канализационных выпусков (подъезд № 1, 2)	28334,4
Настройка программы "Восток-Запад". Вызов специалиста	4000

Замена авто-воздухоотводчика (по заявке собственника)	270
Замена 2-х воздухоотводчиков в подвальном помещении	590
Монтаж перил возле подъездов	12000
Монтаж ручек возле подъездов	1500
Замена "личинки" замка в квартире при аварийном вскрытии	510
Магазин "Империя" замена отсечного крана	370
Замена обратного клапана в подвальном помещении (бойлерная № 2)	540
Итого:	275 849,61
Директор	25000
Главный бухгалтер	25000
Бухгалтер	23520
Специалист	23520
Дворник	72000
Техничка	72000
Электрик	72000
Сантехник	72000
Итого:	385040
Налоги по зар.пл, УСН, окр. среда	9966
РКО, потери	2170
Итого:	12136
Ростелеком, телефон	7956
Ростелеком, интернет	6850
Сотовый дежурный	2400
Обслуживание принтера	1847
Обслуживание программы 1С	2200
Услуга «Финансист»	2093
Почтовые расходы	677
Канцелярия	679
Юр. услуги	3262
Гос. пошлины	5294
Типография, объявления, журналы, семинары, сайт	5848
Итого:	39106
Плата за услуги МКД 10%	123 671
Итого:	1139141,0

ИТОГО РАСХОД ПО ДОМУ	1 139 141,00
НАЧИСЛЕНО	1 236 710,36
ОПЛАЧЕНО	1 189 207,11
НАКОПЛЕНИЕ 2020 г.	140 214,38
НАКОПЛЕНИЕ 2021 г.	190 280,49