

**ООО «Интерьер»**  
**Годовой отчет за 2021 год**  
**р.п. Роза, ул. Есенина 1**

Жилая площадь, м2	<b>4142,30</b>
Начислено	<b>713239,94</b>
Оплачено	<b>632229,37</b>
<b>Долг на 2021г</b>	<b>81010,57</b>
Долг	<b>217724,93</b>
<b>Расходы</b>	
Наименование	Сумма в руб.
ОДН водоснабжение	135417,7
ОДН водоотведение	5646,5
ОДН электроэнергия	17264,5
ТО газа	20086,6
<b>Итого:</b>	<b>178415,3</b>
Приобретение и ремонт инструмента	
Содержание, ТО и ремонт автомобиля, ГСМ	11486
Содержание аварийной бригады	24000
ТО систем водоснабжения ХВС	15000
ТО щитов	12000
ТО горячего водоснабжения и бойлеров	16000
Опрессовка и гидравлические испытания (подготовка к отопительному сезону)	9000
Сезонные осмотры МКД, обследование кровли, обследование подвалов	6800
<b>Итого:</b>	<b>94286</b>
Инвентарь дворнику, технички	1641
Субботник	6000
Покос травы	18706,5
Осмотр канализационных колодцев, вызов водоканала, обработка подвалов после затопления	910
Услуги управления обслуживающей организации (работа с собственниками, ФСС, администрация, ведение тех.документации, работы с ресурсоснабжающими организациями, собрания, подготовка отчетов и т.д)	3000
Уборка территории ( аренда трактора)	3200
Уборка снега, наледи	9000
Замена ламп накаливания, протяжка, замена электропроводки, замена автоматов вводных	4705
Привоз песка для ремонта цоколя	1750
Сброс воздуха с системы отопления по заявкам жителей	700
<b>Итого:</b>	<b>49612,5</b>
Частичная замена канализации в подвальном помещении	37291,6
Изготовление дубликатов ключей и установка замков	2145
частичная замена стояков ХВС, замена отсечных кранов по заявкам	4551,45
частичная замена стояков ГВС, отсечных кранов по заявкам	5757,45

<b>Итого:</b>	<b>49745,5</b>
Частичная замена канализационных стояков по заявкам	5200
Контроль качество проверки ВДГО	3000
Проверка вентиляции	3000
Замена насоса циркуляционной системы	25835,7
Замена канализационного выпуска подъезд №1	14222
Покраска колясочной	450
Дезинсекция и дезинфекция	1522,65
Установка обратного клапана в подвальном помещении	733
Частичный ремонт цоколя	84722
частичный ремонт крылец	18294
<b>Итого:</b>	<b>156979,4</b>
Директор	17500
Главный бухгалтер	17500
Бухгалтер	16460
Специалист	16460
Дворник	60000
Техничка	60000
Электрик	50400
Сантехник	50400
<b>Итого:</b>	<b>288720</b>
Налоги по зар.пл, УСН	51078
РКО, потери	7401,6
<b>Итого:</b>	<b>58479,6</b>
Ростелеком, телефон	513,6
Сотовый дежурный	1150
Обслуживание принтера	1170
Обслуживание программы 1С	519,6
Услуга «Финансист»	840
Почтовые расходы	1076,4
Канцелярия	850
Юр. услуги	2300
Типография, объявления, журналы, семинары, сайт	1530
<b>Итого:</b>	<b>9949,6</b>
Плата за услуги МКД 10%	7132,3
<b>Итого:</b>	<b>893320,2</b>

**ИТОГО РАСХОД ПО ДОМУ**

**893 320,20**

**НАЧИСЛЕНО**

**713 239,94**

**ОПЛАЧЕНО**

**632 229,37**

**НАКОПЛЕНИЕ 2021 г.**

**-261 090,83**

**накопление 2020**

**-76 140,42**

**накопления 2019**

**-103 539**

кв 10 Соловьева ВН ВФ  
кв 1 Шурин АИ МС  
кв 21 Тужинко И. А. А