





ООО «Интерьер»
Годовой отчет за 2021 год
р.п. Роза, пер. Щорса, д.1

Жилая площадь, м2	4232,7
Начислено	773024,68
Оплачено	715547,8
Долг	258579,83
Расходы	
Наименование	Сумма в руб.
ОДН водоснабжение	6345,9
ОДН водоотведение	4056,8
ТО газа	27372,0
Итого:	37774,8
Приобретение и ремонт инструмента	4560
Содержание, ТО и ремонт автомобиля, ГСМ	5800
Содержание аварийной бригады	28000
ТО систем водоснабжения ХВС	12000
ТО щитов	24000
Опрессовка и гидравлические испытания (подготовка к отопительному сезону)	19000
Сезонные осмотры МКД, обследование кровли, обследование подвалов	6800
Инвентарь дворнику, технички	5300
Замена стекла	680
Субботник	5000
Покос травы	24000
Спил деревьев во дворе дома по просьбе собственников	4500
Осмотр канализационных колодцев, вызов водоканала, обработка подвалов после затопления	20687,38
Услуги управления обслуживающей организации (работа с собственниками, ФСС, администрация, ведение тех.документации, работы с ресурсоснабжающими организациями, собрания, подготовка отчетов и т.д), юрист	7466,4
Очистка подвала от мусора, разбор стоек	127000
Побелка подвала	53000
Уборка территории (аренда трактора)	2000
Уборка снега, наледи	8500
Замена ламп накаливания	2083
Демонтаж уличного полива (установка СГВ-15)	5359,2
Сброс воздуха с системы отопления по заявкам жителей	1050
Ремонт трубы ХВС в подвале	11472,35
Частичная замена канализации в подвальном помещении	25503,4
Контроль качество проверки ВДГО	2000
Ведение документации по капитальному ремонту за 12 месяцев (сверка, квитанции)	12000
Итого:	417761,73

Директор	18000
Главный бухгалтер	18000
Бухгалтер	17200
Специалист	17200
Дворник	60000
Техничка	60000
Электрик	50400
Сантехник	50400
Итого:	291200
Налоги по зар.пл, УСН	55365
РКО, потери	9500
Итого:	64865
Ростелеком, телефон	600
Сотовый дежурный	1150
Обслуживание принтера	1170
Обслуживание программы 1С	580
Услуга «Финансист»	840
Почтовые расходы	1000
Канцелярия	850
Юр. услуги	2300
Типография, объявления, журналы, семинары, сайт	1530
Итого:	15779
Плата за услуги МКД 10%	77302,46
Итого:	904682,9

ИТОГО РАСХОД ПО ДОМУ	904 682,90
НАЧИСЛЕНО	773 024,68
ОПЛАЧЕНО	715 547,80

накоплений 2019	33915
накоплений 2020	69561
накоплений 2021	-85659,1

кв 70 Фролова С.И. 
 кв 33 Пашина В.И. 
 55 Закирбаев Р.З. 
 4 Поушихинцев Р.И. 
 кв 23 Макарова Т.И. 